



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA  
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA RAB

KLASA: UP/I 932-07/24-02/21  
URBROJ: 541-19-04-01/4-24-2  
RAB, 29.01.2024

Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Rijeka, Ispostava za katastar nekretnina Rab, OIB: 84891127540, na temelju odredbe čl. 160. st. 1. toč. 8. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18 i 39/22) povodom zahtjeva, VIDAS MARICA, OIB: 00884506323, PALIT 467, PALIT 51280 RAB, HRVATSKA, radi promjene podataka u katastarskom operatu, donosi:

RJEŠENJE

Točka 1.

U katastarskom operatu katastarske općine RAB-MUNDANIJE (Mbr. 324434) mijenjaju se podaci i to:

Katastarska općina: RAB-MUNDANIJE (Mbr. 324434)

Popis promjena broj: 26/2024

RN broj elaborata: 3/2024

Prijavni list za Katastar:

A) Dosadašnje stanje:

POSJEDOVNI LIST BR.: 3584, K.o. RAB-MUNDANIJE (Mbr. 324434)

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
228/1000	HOME EXPO D. O. O., BARBAT 455D, BARBAT 51280 RAB , VLASNIK	91972160100
228/1000	VIDAS MARICA, PALIT 478, PALIT 51280 RAB , VLASNIK	00884506323
260/1000	ANTONI KLODINA, SAGOGANGEN 57, 42245 HISINGS BACKA, ŠVEDSKA , VLASNIK	61185771007
284/1000	ČOLAK MIRA, ULICA NIKOLE PAVIĆA 5, 10000 ZAGREB , VLASNIK	88738865448

Zgr	Dio	Broj kat. čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj DL	Posebni pravni režimi	Broj zk uložka	Primjedba
		293/7	VELA NJIVA	615	7			
			ORANICA	615				

B) Novo stanje:

POSJEDOVNI LIST BR.: 3584, K.o. RAB-MUNDANIJE (Mbr. 324434)

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
228/1000	BOBEK SENKA, BIRGER JARLS GATAN 12/A, 41469 GOTEBOG, ŠVEDSKA , VLASNIK	95387511255
228/1000	VIDAS MARICA, PALIT 478, PALIT 51280 RAB , VLASNIK	00884506323
260/1000	ANTONI KLODINA, SAGOGANGEN 57, 42245 HISINGS BACKA , VLASNIK	61185771007
284/1000	ČOLAK MIRA, ULICA NIKOLE PAVIĆA 5, 10000 ZAGREB , VLASNIK	88738865448

Zgr	Dio	Broj kat. čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj DL	Posebni pravni režimi	Broj zk uložka	Primjedba
		293/7	Palit	615	7			
			ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, PALIT, Palit 241B	177				
			DVORIŠTE	438				

Točka 2.

U katastarskom operatu iz točke 1. osniva se katastarska čestica broj 293/7 za koju ovo rješenje sadrži izvod iz katastarskog plana s popisom koordinata osnovane katastarske čestice.

## OBRAZLOŽENJE

Stranka VIDAS MARICA, OIB: 00884506323, PALIT 467, PALIT 51280 RAB, HRVATSKA podnijela je dana 25. siječnja 2024. godine zahtjev za provođenje promjena temeljem geodetskog elaborata za evidentiranje, brisanje ili promjenu podataka na zgradama ili drugim građevinama, te za evidentiranje stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica na k.č.293/7 k.o.Rab-Mundanije i prijavila promjenu na zemljištu u skladu s odredbama čl.89. st.1. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina ("Narodne novine" br.112/18). Navedeni geodetski elaborat zaprimljen je pod brojem KLASA: 932-06/2024-02/8, URBROJ: 541-19-04-01/4-24-3 potvrđen od strane Odjela za katastars nekretnina Crikvenica, Ispostave za katastar nekretnina Rab dana 125. siječnja 2024. godine, a izrađen od ovlaštenog geodetskog izvoditelja "ADONIS" d.o.o. iz Raba, Supetarska Draga 347, temeljem čl.84. st.1. i čl.85. i st.1. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina ("Narodne novine" br.112/18). Za evidentiranje zgrade mješovite uporabe kbr.241B nije priložena uporabna dozvola, već se prijavljuje sukladno članku 148.a Zakona o gradnji (NN 153/13,20/17,39/19,125/19).

Površina katastarskih čestica k.č.293/7 izračunata je iz izvornih podataka (koordinata lomnih točaka međa) dobivenih na temelju mjerenja (čl. 35. Pravilnika o katastru zemljišta - „Narodne novine“, br. 84/07 i 148/09). Razlika u površini katastarskih čestica unutar je dozvoljene razlike propisane čl. 93. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina („Narodne novine“, br. 112/18) i ta se promjena ne smatra promjenom sastava zemljišno-knjižnog tijela.

Neposrednim rješavanjem, temeljem priloženih isprava, utvrđeno je da su ostvarene pretpostavke za provedbu promjene predloženih prijavnim listom, te je u skladu s odredbama čl. 50. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" br. 47/09) i čl.64. st.1. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina ("Narodne novine" br.112/18) riješeno kao u izreci rješenja.

### **Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Državnoj geodetskoj upravi u Zagrebu, u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se predaje u Područni ured za katastar Rijeka, Ispostava za katastar nekretnina Rab neposredno ili putem pošte preporučeno ili usmeno na zapisnik.

Prava na žalbu može se odreći od dana primitka rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Na žalbu se sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22) upravna pristojba po Tar. br. 3 ne naplaćuje.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 2. ne naplaćuje se.

Izradio:

Irena Macolić

ovlaštena geodetska referentica

Službena osoba:

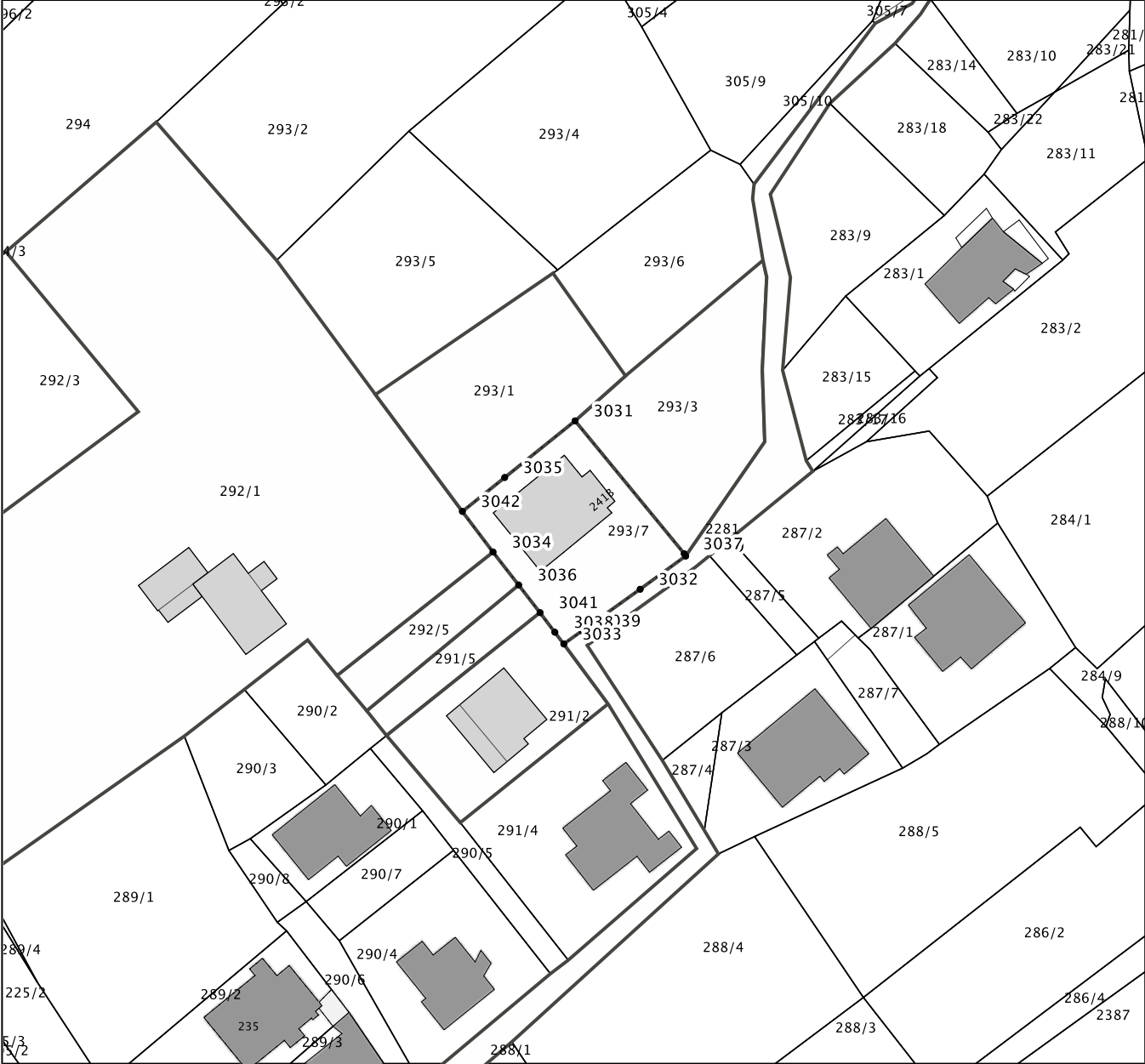
Jozo Katić, univ. spec. geod. et geoinf.

voditelj odjela

### **Dostaviti:**

1. VIDAS MARICA, PALIT 467, PALIT 51280 RAB, HRVATSKA
2. ČOLAK MIRA, ULICA NIKOLE PAVIĆA 5, 10000 ZAGREB, HRVATSKA
3. HOME EXPO D. O. O., BARBAT 455D, BARBAT 51280 RAB, HRVATSKA
4. ANTONI KLODINA, SAGOGANGEN 57, 42245 HISINGS BACKA, ŠVEDSKA
5. BOBEK SENKA, BIRGER JARLS GATAN 12/A, 41469 GOTEBORG, ŠVEDSKA,
6. VIDAS MARICA, PALIT 478, PALIT 51280 RAB, HRVATSKA
7. PISMOHRANA

### **O tome obavijestiti:**



Popis koordinata

Broj	E koordinata	N koordinata
3031	362023,48	4959830,94
3032	362033,65	4959804,65
3033	362021,73	4959796,10
3034	362010,68	4959810,46
3035	362012,50	4959822,10
3036	362014,68	4959805,32
3037	362040,53	4959810,19
3038	362020,33	4959797,94
3039	362024,59	4959798,15
3040	362040,76	4959809,83
3041	362018,02	4959801,00
3042	362005,89	4959816,80



**Naziv izdavatelja dokumenta**

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

**Kontrolni broj**

**Napomene**

Zajednički informacijski sustav

29.01.2024 11:44

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

-

**Naziv izdavatelja certifikata**

**Serijski broj certifikata**

**Algoritam potpisa**

Z157286601ab51601

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

311223721687000648816870048122692671382

RSA